1
VILA

01 VILA

Donde la tecnología y la naturaleza **resignifican tu hogar.**

Un lugar en el barrio.

Brito Foresti 2964

Esq. C. Belgrano, Montevideo, Uruguay

Situado en Parque Batlle, uno de los barrios típicos de Montevideo, nace **01 Vila**. Llega para sumar y aportar modernidad, calidez y valor a una de las localidades con mayor desarrollo y potencial de la capital uruguaya.

Un desarrollo sustentable y tecnológico que conecta áreas verdes con las principales avenidas de la ciudad y cómodos accesos a centros de salud y facultades. Un proyecto ubicado según su concepción.

01 VILA

El Proyecto

Naturalmente conectado

Con el foco puesto en el concepto de housing, 01 Vila es un desarrollo en el que la naturaleza, la movilidad sustentable y la tecnología son parte del diseño.

3 bloques independientes se enlazan a través de enmarcados patios verdes que gracias a su vegetación autóctona se convierten en el elemento clave del diseño. En sus fachadas se despliegan jardineras en toda su extensión, que junto con el color del edificio, dan una imagen natural, sensible y contemporánea.

Tecnología de primer nivel se fusiona con recursos sustentables para abrir el camino hacia un estilo de vida conectado y consciente.

El Edificio

Tecnología y Naturaleza

81 apartamentos que se desarrollan en dos bloques altos de seis niveles cada uno y un bloque bajo de tres niveles con terrazas en su tercer piso, formando así un proyecto único en la zona.

El Edificio

Arquitectura sostenible

Espacios verdes recorren la totalidad del proyecto, propiciando postas destinadas para el disfrute personal de cada propietario. Cuatro jardines interiores y un jardín frontal conectados entre sí y adornados, cada uno, con un árbol autóctono distinto logran conectar a los vecinos con la naturaleza e imprimen esa sensación de hogar.
En planta baja, bike parking y un circuito trazado por una bicisenda, promueven una movilidad consciente, mientras que la incorporación de una huerta orgánica en la terraza invita a una vida natural e incentiva la integración de una comunidad vecinal.

Tecnología

Haciendo foco en el hoy, el edificio integra equipamiento tecnológico de primer nivel. Control de ingreso en los accesos, controles de iluminación en áreas comunes y apartamentos y automatización de cortinas mecánicas permiten modelar el estilo de vida y ofrecen confort a los residentes.

También, tecnología bluetooth se integra a áreas de uso común para conectar dispositivos de audio y video en caso de realizar un evento o reunión.

El Edificio

Certificación Edge

01 Vila, cuenta con un diagnóstico integral respecto a la **certificación ambiental EDGE**.

El proyecto cumple con los estándares de eficiencia en consumos de energía y agua, y energía incorporada en los materiales lo cual permite avanzar sobre el proceso de certificación EDGE.

Durante el proceso de diseño y para desarrollar el diagnóstico, el equipo del proyecto incorporó profesionales acreditados EDGE.

Principales características del proyecto

Diseño de fachadas que incluyen proporciones adecuadas de acristalamientos, asegurando las visuales y a su vez la menor pérdida de energía a través de la envolvente.

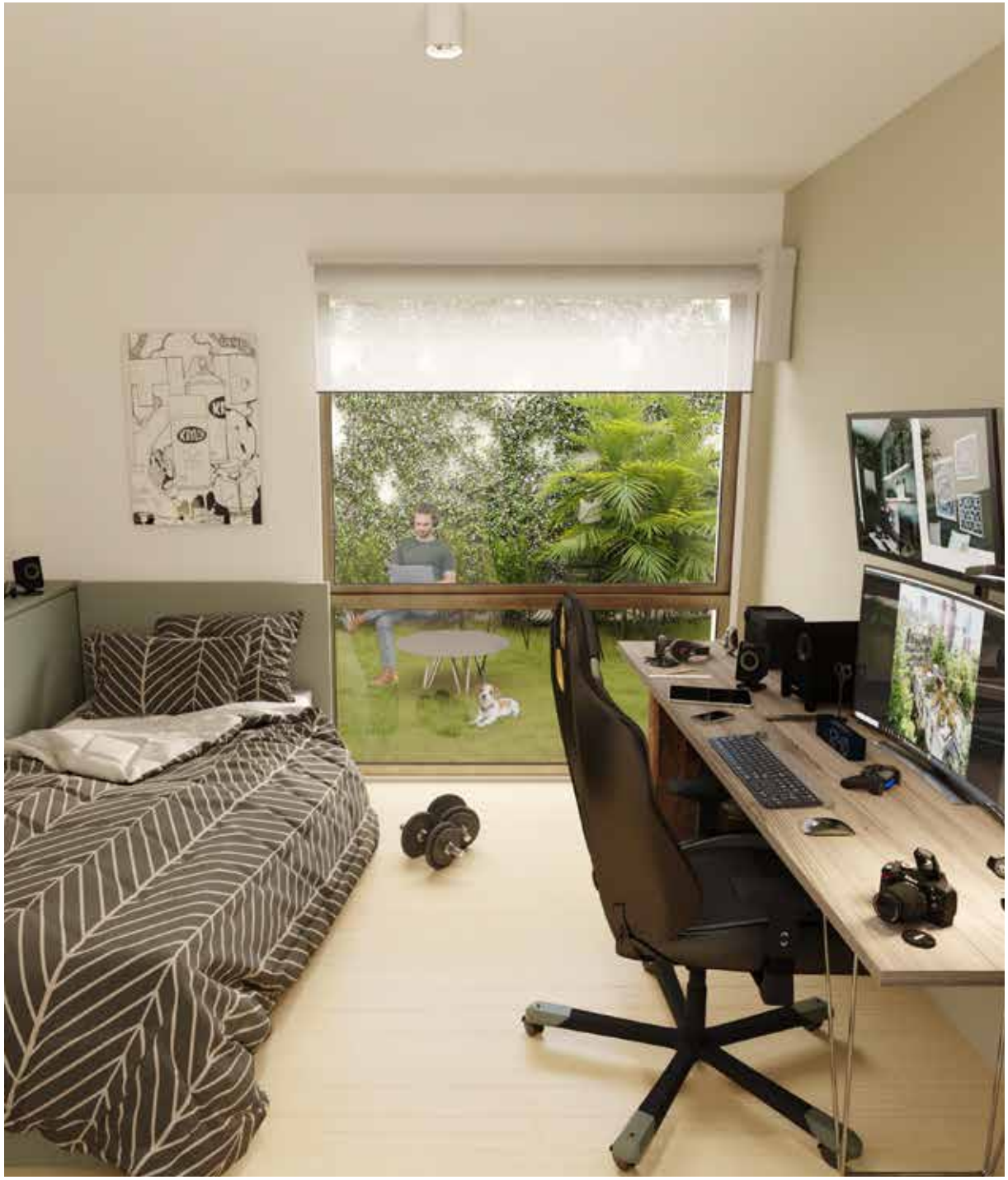
Dispositivos de control solar externo, que proporcionan un adecuado nivel de sombreado para evitar excesos de radiación solar hacia el interior.

Aislamiento de paredes exteriores y techo, que permiten un importante nivel de confort térmico con baja cantidad de energía adicional a incorporar por parte de los usuarios y vidrios de alto rendimiento, en las orientaciones más comprometidas.

Controles automáticos de iluminación.

VITRIUM CAPITAL

Proyecto aprobado según Número del Poder Ejecutivo (Ley 18.795 de la ROU, normas reglamentarias, modificativas). Las unidades del proyecto pueden ser adquiridas mediante crédito, resultando aplicable lo previsto en la ley 18.795 y decretos reglamentarios. Todas las imágenes, descripciones y terminaciones de las unidades aquí representadas, son preliminares, estimativas y están sujetas a modificaciones. El amueblamiento no está incluido, siendo a mero efecto ilustrativo. Las medidas expresadas son aproximadas y podrán ser modificadas sin previo aviso, por razones técnicas y/o de ejecución de obra.



Apartamentos

Todas las unidades cuentan con una gran expansión exterior (balcones, terrazas o jardines) con vegetación incorporada.

- **41 garages + Bike parking**
- **Cargadores para autos eléctricos**
- **Equipamiento tecnológico** para el control de iluminación, cortinas y cerraduras electrónicas. Tecnología bluetooth para conexiones de audio y video en áreas comunes.
- **Sensores de movimiento en palieres y espacios comunes**
- **Aberturas de aluminio**
- **Preinstalaciones de termotanque, aire acondicionado y lavarropas**
- **Cocinas: Vinílicos de primera calidad, mesadas de granito y muebles bajo mesada**

Baños: Pisos de porcelanato y artefactos sanitarios y griferías de primera calidad

VILA

VITRIUM CAPITAL

Proyecto aprobado según Número del Poder Ejecutivo (Ley 18.795 de la ROU, normas reglamentarias, modificativas). Las unidades del proyecto pueden ser adquiridas mediante crédito, resultando aplicable lo previsto en la ley 18.795 y decretos reglamentarios. Todas las imágenes, descripciones y terminaciones de las unidades aquí representadas, son preliminares, estimativas y están sujetas a modificaciones. El amueblamiento no está incluido, siendo a mero efecto ilustrativo. Las medidas expresadas son aproximadas y podrán ser modificadas sin previo aviso, por razones técnicas y/o de ejecución de obra.

VILA

VITRIUM CAPITAL

Proyecto aprobado según Número del Poder Ejecutivo (Ley 18.795 de la ROU, normas reglamentarias, modificativas). Las unidades del proyecto pueden ser adquiridas mediante crédito, resultando aplicable lo previsto en la ley 18.795 y decretos reglamentarios. Todas las imágenes, descripciones y terminaciones de las unidades aquí representadas, son preliminares, estimativas y están sujetas a modificaciones. El amueblamiento no está incluido, siendo a mero efecto ilustrativo. Las medidas expresadas son aproximadas y podrán ser modificadas sin previo aviso, por razones técnicas y/o de ejecución de obra.

Amenities

Better living

Su planta baja presenta espacios exclusivos que se conectan entre sí por medio de una bicisenda.

- **Jardín frontal y jardines internos**
- **Áreas de encuentro**
- **Bike parking**
- **Co-working**

A su vez, en el último piso del bloque alto se encuentran las áreas comunes y de servicios para el uso y disfrute de todos los propietarios.

- **Parrilleros semicubiertos**
- **Co-living integrado con terraza exterior**
- **Huerta orgánica colaborativa**
- **Wet Spa con solarium**
- **Laundry con tender**
- **Área de servicios**
- **Tecnología bluetooth para conexiones de audio y video**

VITRIUM CAPITAL

Proyecto aprobado según Número del Poder Ejecutivo (Ley 18.795 de la ROU, normas reglamentarias, modificativas). Las unidades del proyecto pueden ser adquiridas mediante crédito, resultando aplicable lo previsto en la ley 18.795 y decretos reglamentarios. Todas las imágenes, descripciones y terminaciones de las unidades aquí representadas, son preliminares, estimativas y están sujetas a modificaciones. El amueblamiento no está incluido, siendo a mero efecto ilustrativo. Las medidas expresadas son aproximadas y podrán ser modificadas sin previo aviso, por razones técnicas y/o de ejecución de obra.

VILA

VITRIUM CAPITAL

Proyecto aprobado según Número del Poder Ejecutivo (Ley 18.795 de la ROU, normas reglamentarias, modificativas). Las unidades del proyecto pueden ser adquiridas mediante crédito, resultando aplicable lo previsto en la ley 18.795 y decretos reglamentarios. Todas las imágenes, descripciones y terminaciones de las unidades aquí representadas, son preliminares, estimativas y están sujetas a modificaciones. El amueblamiento no está incluido, siendo a mero efecto ilustrativo. Las medidas expresadas son aproximadas y podrán ser modificadas sin previo aviso, por razones técnicas y/o de ejecución de obra.

VITRIUM CAPITAL

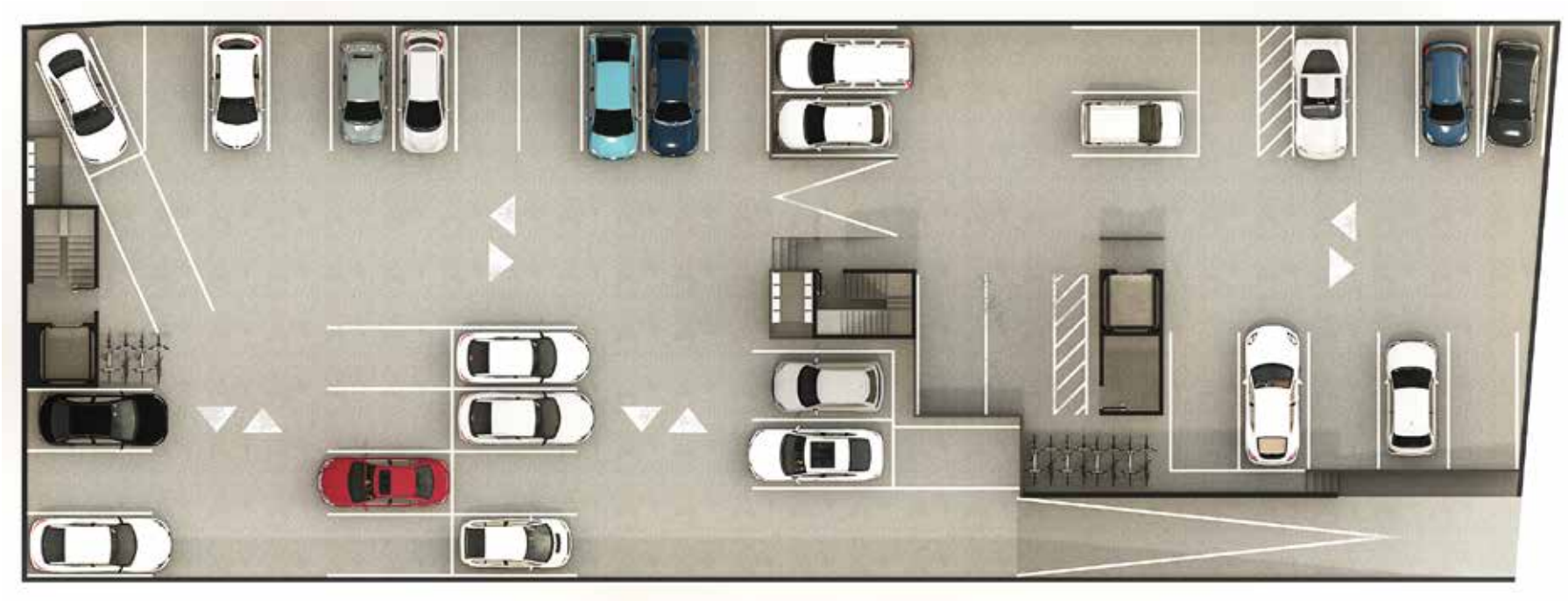
Plantas

VILA

VITRIUM CAPITAL

Proyecto aprobado según Número del Poder Ejecutivo (Ley 18.795 de la ROU, normas reglamentarias, modificativas). Las unidades del proyecto pueden ser adquiridas mediante crédito, resultando aplicable lo previsto en la ley 18.795 y decretos reglamentarios. Todas las imágenes, descripciones y terminaciones de las unidades aquí representadas, son preliminares, estimativas y están sujetas a modificaciones. El amueblamiento no está incluido, siendo a mero efecto ilustrativo. Las medidas expresadas son aproximadas y podrán ser modificadas sin previo aviso, por razones técnicas y/o de ejecución de obra.

SUBSUELO



Garages

1 al 11 / 13 al 15 / 22 al 26 / 31 al 41
2,15 m x 4,30 m
17 al 21
2,40 m x 4,80 m
27 y 29
2,20 m x 4,30 m
28 y 30
2,30 m x 4,30 m

Garages dobles

12 + 16
2,40 m x 4,80 m + 2,15 m x 4,30 m

Bike Parking

15 Bicicletas

Proyecto aprobado según Número del Poder Ejecutivo (Ley 18.795 de la ROU, normas reglamentarias, modificativas). Las unidades del proyecto pueden ser adquiridas mediante crédito, resultando aplicable lo previsto en la ley 18.795 y decretos reglamentarios. Todas las imágenes, descripciones y terminaciones de las unidades aquí representadas, son preliminares, estimativas y están sujetas a modificaciones. El amueblamiento no está incluido, siendo a mero efecto ilustrativo. Las medidas expresadas son aproximadas y podrán ser modificadas sin previo aviso, por razones técnicas y/o de ejecución de obra.

PLANTA BAJA

VILA 01

Monoambiente

UF 001 - Total 46,22 m²
Área propia 28,79 m² / Terraza 4,98 m² / Jardinera 0,69 m² / C.D.M 11,76 m²

UF 002 - Total 41,57 m²
Área propia 26,33 m² / Terraza 4,21 m² / Jardinera 0,75 m² / C.D.M 10,28 m²

UF 003 - Total 41,61 m²
Área propia 26,23 m² / Terraza 3,43 m² / Jardinera 0,42 m² / C.D.M 11,53 m²

UF 004 - Total 37,24 m²
Área propia 24,63 m² / Terraza 2,10 m² / C.D.M 10,51 m²

UF 005 - Total 38,40 m²
Área propia 23,83 m² / Terraza 3,32 m² / Jardinera 0,97 m² / C.D.M 10,28 m²

UF 008 - Total 38,78 m²
Área propia 24,33 m² / Terraza 3,20 m² / Jardinera 0,92 m² / C.D.M 10,33 m²

UF 009 - Total 36,11 m²
Área propia 23,78 m² / Terraza 2,00 m² / C.D.M 10,33 m²

UF 015 - Total 47,31 m²
Área propia 25,12 m² / Terraza 14,03 m² / C.D.M 8,16 m²

1 Dormitorio

UF 006 - Total 53,70 m²
Área propia 32,72 m² / Terraza 5,51 m² / Jardinera 2,86 m² / C.D.M 12,61 m²

UF 007 - Total 53,73 m²
Área propia 32,38 m² / Terraza 5,47 m² / Jardinera 2,85 m² / C.D.M 13,03 m²

UF 014 - Total 66,57 m²
Área propia 34,95 m² / Terraza 21,70 m² / C.D.M 9,92 m²

UF 016 - Total 67,63 m²
Área propia 38,26 m² / Terraza 19,44 m² / C.D.M 9,93 m²

UF 018 - Total 65,83 m²
Área propia 33,33 m² / Terraza 22,86 m² / C.D.M 9,64 m²

2 Dormitorios

UF 012 - Total 89,12 m²
Área propia 48,81 m² / Terraza 27,01 m² / C.D.M 13,30 m²

UF 013 - Total 86,50 m²
Área propia 47,85 m² / Terraza 25,59 m² / C.D.M 13,06 m²

UF 017 - Total 130,21 m²
Área propia 48,99 m² / Terraza 65,65 m² / C.D.M 15,57 m²

VITRIUM CAPITAL

Proyecto aprobado según Número del Poder Ejecutivo (Ley 18.795 de la ROU, normas reglamentarias, modificativas). Las unidades del proyecto pueden ser adquiridas mediante crédito, resultando aplicable lo previsto en la ley 18.795 y decretos reglamentarios. Todas las imágenes, descripciones y terminaciones de las unidades aquí representadas, son preliminares, estimativas y están sujetas a modificaciones. El amueblamiento no está incluido, siendo a mero efecto ilustrativo. Las medidas expresadas son aproximadas y podrán ser modificadas sin previo aviso, por razones técnicas y/o de ejecución de obra.

PISO 1º

Monoambiente

UF 103 - Total 33,69 m²
Área propia 23,38 m² / Terraza 2,41 m² / Jardinera 0,89 m² / C.D.M 7,01 m²

UF 106 - Total 35,17 m²
Área propia 24,63 m² / Terraza 2,01 m² / C.D.M 8,53 m²

UF 107 - Total 37,61 m²
Área propia 23,83 m² / Terraza 4,11 m² / Jardinera 0,97 m² / C.D.M 8,70 m²

UF 110 - Total 35,46 m²
Área propia 24,33 m² / Terraza 1,88 m² / Jardinera 0,88 m² / C.D.M 8,37 m²

UF 111 - Total 34,14 m²
Área propia 23,79 m² / Terraza 1,97 m² / C.D.M 8,38 m²

UF 115 - Total 32,20 m²
Área propia 23,56 m² / Terraza 1,56 m² / Jardinera 0,80 m² / C.D.M 6,28 m²

1 Dormitorio

UF 102 - Total 51,13 m²
Área propia 33,78 m² / Terraza 5,58 m² / Jardinera 2,03 m² / C.D.M 9,74 m²

UF 104 - Total 46,33 m²
Área propia 32,50 m² / Terraza 3,30 m² / Jardinera 0,90 m² / C.D.M 9,63 m²

UF 108 - Total 49,28 m²
Área propia 32,73 m² / Terraza 5,23 m² / Jardinera 0,97 m²/ C.D.M 10,35 m²

UF 109 - Total 49,71 m²
Área propia 32,38 m² / Terraza 5,19 m² / Jardinera 1,08 m²/ C.D.M 11,06 m²

UF 114 - Total 65,23 m²
Área propia 33,07 m² / Terraza 1,88 m² / Jardinera 2,30 m² / Azotea 19,25 m² C.D.M 8,73 m²

UF 116 - Total 77,12 m²
Área propia 38,28 m² / Terraza 4,08 m² / Jardinera 0,94 m² / Azotea 24,32 m² C.D.M 9,50 m²

UF 118 - Total 62,54 m²
Área propia 31,24 m² / Terraza 1,99 m² / Jardinera 2,33 m²/ Azotea 18,47 m² C.D.M 8,51 m²

2 Dormitorios

UF 101 - Total 76,19 m²
Área propia 52,00 m² / Terraza 4,82 m² / Jardinera 1,01 m² / C.D.M 18,36 m²

UF 105 - Total 72,38 m²
Área propia 48,86 m² / Terraza 6,42 m² / Jardinera 1,01 m² / C.D.M 16,09 m²

UF 112 - Total 85,56 m²
Área propia 46,22 m² / Terraza 2,82 m² / Jardinera 0,97 m² / Azotea 24,70 m² / C.D.M 11,85 m²

UF 113 - Total 83,83 m²
Área propia 44,90 m² / Terraza 2,26 m² / Jardinera 0,97 m² / Azotea 24,24 m² / C.D.M 11,46 m²

UF 117 - Total 88,03 m²
Área propia 48,99 m² / Terraza 2,75 m² / Jardinera 0,72 m² / Azotea 23,36 m²/ C.D.M 12,21 m²

PISO 2º

VILA 01

Monoambiente

UF 203 - Total 33,16 m²
Área propia 23,38 m² / Terraza 2,02 m² / Jardinera 0,66 m² / C.D.M 7,10 m²

UF 215 - Total 32,20 m²
Área propia 23,56 m² / Terraza 1,55 m² / Jardinera 0,80 m² / C.D.M 6,29 m²

1 Dormitorio

UF 202 - Total 47,24 m²
Área propia 33,74 m² / Terraza 3,17 m² / Jardinera 0,66 m² / C.D.M 9,67 m²

UF 204 - Total 46,92 m²
Área propia 32,54 m² / Terraza 3,76 m² / Jardinera 1,42 m² / C.D.M 9,20 m²

UF 207 - Total 50,17 m²
Área propia 32,58 m² / Terraza 6,26 m² / Jardinera 2,04 m²/ C.D.M 9,29 m²

UF 208 - Total 48,37 m²
Área propia 32,38 m² / Terraza 4,62 m² / Jardinera 1,57 m²/ C.D.M 9,80 m²

UF 209 - Total 46,59 m²
Área propia 32,23 m² / Terraza 2,85 m² / Jardinera 1,70 m² / C.D.M 9,81 m²

UF 210 - Total 44,22 m²
Área propia 32,27 m² / Terraza 2,15 m² / C.D.M 9,80 m²

UF 214 - Total 68,36 m²
Área propia 33,07 m² / Terraza 1,88 m² / Jardinera 2,30 m²/ Azotea 22,38 m²/ C.D.M 8,73 m²

UF 216 - Total 77,34 m²
Área propia 38,26 m² / Terraza 4,08 m² / Jardinera 0,94 m² / Azotea 24,54 m²/ C.D.M 9,52 m²

UF 218 - Total 68,62 m²
Área propia 31,25 m² / Terraza 1,99 m² / Jardinera 2,33 m²/ Azotea 24,55 m²/ C.D.M 8,50 m²

2 Dormitorios

UF 201 - Total 76,82 m²
Área propia 51,88 m² / Terraza 6,63 m² / Jardinera 1,76 m² / C.D.M 16,55 m²

UF 205 - Total 71,30 m²
Área propia 48,86 m² / Terraza 6,15 m² / Jardinera 0,72 m² / C.D.M 15,57 m²

UF 206 - Total 75,69 m²
Área propia 52,76 m² / Terraza 5,49 m² / Jardinera 1,35 m² / C.D.M 16,09 m²

UF 212 - Total 90,32 m²
Área propia 46,22 m² / Terraza 3,00 m² / Jardinera 0,97 m² / Azotea 28,46 m² / C.D.M 11,67 m²

UF 213 - Total 87,50 m²
Área propia 44,90 m² / Terraza 2,26 m² / Jardinera 0,97 m² / Azotea 27,91 m²/ C.D.M 11,46 m²

UF 217 - Total 99,64 m²
Área propia 48,99 m² / Terraza 2,74 m² / Jardinera 0,72 m² / Azotea 34,97 m²/ C.D.M 12,22 m²

VITRIUM CAPITAL

Proyecto aprobado según Número del Poder Ejecutivo (Ley 18.795 de la ROU, normas reglamentarias, modificativas). Las unidades del proyecto pueden ser adquiridas mediante crédito, resultando aplicable lo previsto en la ley 18.795 y decretos reglamentarios. Todas las imágenes, descripciones y terminaciones de las unidades aquí representadas, son preliminares, estimativas y están sujetas a modificaciones. El amueblamiento no está incluido, siendo a mero efecto ilustrativo. Las medidas expresadas son aproximadas y podrán ser modificadas sin previo aviso, por razones técnicas y/o de ejecución de obra.

PISO 3º

VILA 01

Monoambiente

UF 303 - Total 33,47 m²
Área propia 23,38 m² / Terraza 2,12 m² / Jardinera 0,95 m² / C.D.M 7,02 m²

1 Dormitorio

UF 302 - Total 50,85 m²
Área propia 33,77 m² / Terraza 5,44 m² / Jardinera 1,96 m² / C.D.M 9,68 m²

UF 304 - Total 46,06 m²
Área propia 32,60 m² / Terraza 3,29 m² / Jardinera 0,90 m² / C.D.M 9,27 m²

UF 307- Total 49,57 m²
Área propia 32,58 m² / Terraza 5,66 m² / Jardinera 2,09 m² / C.D.M 9,24 m²

UF 308 - Total 48,94 m²
Área propia 32,38 m² / Terraza 5,18 m² / Jardinera 1,12 m² / C.D.M 10,26 m²

UF 309 - Total 47,66 m²
Área propia 32,22 m² / Terraza 4,43 m² / Jardinera 1,06 m² / C.D.M 9,95 m²

UF 310 - Total 44,37 m²
Área propia 32,14 m² / Terraza 2,16 m² / C.D.M 10,07 m²

2 Dormitorios

UF 301 - Total 75,75 m²
Área propia 51,88 m² / Terraza 4,82 m² / Jardinera 1,01 m² / C.D.M 18,04 m²

UF 305 - Total 71,96 m²
Área propia 48,90 m² / Terraza 6,37 m² / Jardinera 1,01 m² / C.D.M 15,68 m²

UF 306 - Total 75,88 m²
Área propia 52,57 m² / Terraza 5,93 m² / Jardinera 0,97 m² / C.D.M 16,41 m²

VITRIUM CAPITAL

Proyecto aprobado según Número del Poder Ejecutivo (Ley 18.795 de la ROU, normas reglamentarias, modificativas). Las unidades del proyecto pueden ser adquiridas mediante crédito, resultando aplicable lo previsto en la ley 18.795 y decretos reglamentarios. Todas las imágenes, descripciones y terminaciones de las unidades aquí representadas, son preliminares, estimativas y están sujetas a modificaciones. El amueblamiento no está incluido, siendo a mero efecto ilustrativo. Las medidas expresadas son aproximadas y podrán ser modificadas sin previo aviso, por razones técnicas y/o de ejecución de obra.

PISO 4º

VILA 01

Monoambiente

UF 403 - Total 33,16 m²
Área propia 23,38 m² / Terraza 2,02 m² / Jardinera 0,66 m² / C.D.M 7,10 m²

1 Dormitorio

UF 402 - Total 47,24 m²
Área propia 33,75 m² / Terraza 3,17 m² / Jardinera 0,66 m² / C.D.M 9,66 m²

UF 404 - Total 46,92 m²
Área propia 32,61 m² / Terraza 3,76 m² / Jardinera 1,42 m² / C.D.M 9,13 m²

UF 407- Total 50,17 m²
Área propia 32,58 m² / Terraza 6,26 m² / Jardinera 2,04 m² / C.D.M 9,29 m²

UF 408 - Total 48,37 m²
Área propia 32,38 m² / Terraza 4,62 m² / Jardinera 1,57 m² / C.D.M 9,80 m²

UF 409 - Total 46,59 m²
Área propia 32,22 m² / Terraza 2,85 m² / Jardinera 1,70 m² / C.D.M 9,82 m²

UF 410 - Total 44,22 m²
Área propia 32,26 m² / Terraza 2,15 m² C.D.M 9,81 m²

2 Dormitorios

UF 401 - Total 76,82 m²
Área propia 51,88 m² / Terraza 6,73 m² / Jardinera 1,75 m² / C.D.M 16,46 m²

UF 405 - Total 71,30 m²
Área propia 48,90 m² / Terraza 6,19 m² / Jardinera 0,72 m² / C.D.M 15,49 m²

UF 406 - Total 75,69 m²
Área propia 52,57 m² / Terraza 5,48 m² / Jardinera 1,35 m² / C.D.M 16,29 m²

VITRIUM CAPITAL

Proyecto aprobado según Número del Poder Ejecutivo (Ley 18.795 de la ROU, normas reglamentarias, modificativas). Las unidades del proyecto pueden ser adquiridas mediante crédito, resultando aplicable lo previsto en la ley 18.795 y decretos reglamentarios. Todas las imágenes, descripciones y terminaciones de las unidades aquí representadas, son preliminares, estimativas y están sujetas a modificaciones. El amueblamiento no está incluido, siendo a mero efecto ilustrativo. Las medidas expresadas son aproximadas y podrán ser modificadas sin previo aviso, por razones técnicas y/o de ejecución de obra.

PISO 5º

VILA

Monoambiente

UF 503 - Total 33,47 m²
Área propia 23,38 m² / Terraza 2,12 m² / Jardinera 0,90 m² / C.D.M 7,07 m²

1 Dormitorio

UF 502 - Total 50,85 m²
Área propia 33,76 m² / Terraza 5,44 m² / Jardinera 2,03 m² / C.D.M 9,62 m²

UF 504 - Total 46,06 m²
Área propia 32,60 m² / Terraza 3,29 m² / Jardinera 0,90 m² / C.D.M 9,27 m²

UF 507- Total 49,57 m²
Área propia 32,58 m² / Terraza 5,66 m² / Jardinera 2,09 m² / C.D.M 9,24 m²

UF 508 - Total 48,94 m²
Área propia 32,38 m² / Terraza 5,23 m² / Jardinera 1,12 m² / C.D.M 10,21 m²

UF 509 - Total 47,66 m²
Área propia 32,33 m² / Terraza 4,43 m² / Jardinera 1,06 m² / C.D.M 9,84 m²

UF 510 - Total 44,37 m²
Área propia 32,13 m² / Terraza 2,12 m² / C.D.M 10,12 m²

2 Dormitorios

UF 501 - Total 75,75 m²
Área propia 51,88 m² / Terraza 6,50 m² / Jardinera 1,02 m² / C.D.M 16,35 m²

UF 505 - Total 71,96 m²
Área propia 48,90 m² / Terraza 6,43 m² / Jardinera 1,01 m² / C.D.M 15,62 m²

UF 506 - Total 75,88 m²
Área propia 52,57 m² / Terraza 5,93 m² / Jardinera 0,97 m² / C.D.M 16,41 m²

VITRIUM CAPITAL

Proyecto aprobado según Número del Poder Ejecutivo (Ley 18.795 de la ROU, normas reglamentarias, modificativas). Las unidades del proyecto pueden ser adquiridas mediante crédito, resultando aplicable lo previsto en la ley 18.795 y decretos reglamentarios. Todas las imágenes, descripciones y terminaciones de las unidades aquí representadas, son preliminares, estimativas y están sujetas a modificaciones. El amueblamiento no está incluido, siendo a mero efecto ilustrativo. Las medidas expresadas son aproximadas y podrán ser modificadas sin previo aviso, por razones técnicas y/o de ejecución de obra.

AZOTEA

Parrilleros semicubiertos • Sum/CoLiving con terraza exterior • Huerta organiza colaborativa
Wet Spa con solarium • Laundry con tender • Área de servicios

VITRIUM CAPITAL

Proyecto aprobado según Número del Poder Ejecutivo (Ley 18.795 de la ROU, normas reglamentarias, modificativas). Las unidades del proyecto pueden ser adquiridas mediante crédito, resultando aplicable lo previsto en la ley 18.795 y decretos reglamentarios. Todas las imágenes, descripciones y terminaciones de las unidades aquí representadas, son preliminares, estimativas y están sujetas a modificaciones. El amueblamiento no está incluido, siendo a mero efecto ilustrativo. Las medidas expresadas son aproximadas y podrán ser modificadas sin previo aviso, por razones técnicas y/o de ejecución de obra.

Tipologías Modelo

VILA

VITRIUM CAPITAL

Proyecto aprobado según Número del Poder Ejecutivo (Ley 18.795 de la ROU, normas reglamentarias, modificativas). Las unidades del proyecto pueden ser adquiridas mediante crédito, resultando aplicable lo previsto en la ley 18.795 y decretos reglamentarios. Todas las imágenes, descripciones y terminaciones de las unidades aquí representadas, son preliminares, estimativas y están sujetas a modificaciones. El amueblamiento no está incluido, siendo a mero efecto ilustrativo. Las medidas expresadas son aproximadas y podrán ser modificadas sin previo aviso, por razones técnicas y/o de ejecución de obra.

MONOAMBIENTE

Sup total 47,31 m²
Propio 25,12 m²
Terraza 14,03 m²
CDM 8,16 m²

Proyecto aprobado según Número del Poder Ejecutivo (Ley 18.795 de la ROU, normas reglamentarias, modificativas). Las unidades del proyecto pueden ser adquiridas mediante crédito, resultando aplicable lo previsto en la ley 18.795 y decretos reglamentarios. Todas las imágenes, descripciones y terminaciones de las unidades aquí representadas, son preliminares, estimativas y están sujetas a modificaciones. El amueblamiento no está incluido, siendo a mero efecto ilustrativo. Las medidas expresadas son aproximadas y podrán ser modificadas sin previo aviso, por razones técnicas y/o de ejecución de obra.

MONOAMBIENTE

Sup total 33,16 m²
Propio 23,38 m²
Terraza 2,02 m²
Jardinera 0,66 m²
CDM 7,10 m²

VITRIUM CAPITAL

Proyecto aprobado según Número del Poder Ejecutivo (Ley 18.795 de la ROU, normas reglamentarias, modificativas). Las unidades del proyecto pueden ser adquiridas mediante crédito, resultando aplicable lo previsto en la ley 18.795 y decretos reglamentarios. Todas las imágenes, descripciones y terminaciones de las unidades aquí representadas, son preliminares, estimativas y están sujetas a modificaciones. El amueblamiento no está incluido, siendo a mero efecto ilustrativo. Las medidas expresadas son aproximadas y podrán ser modificadas sin previo aviso, por razones técnicas y/o de ejecución de obra.

1 DORMITORIO

Sup total 66,57 m²
Propio 34,95 m²
Terraza 21,70 m²
CDM 9,92 m²

VILA

VITRIUM CAPITAL

Proyecto aprobado según Número del Poder Ejecutivo (Ley 18.795 de la ROU, normas reglamentarias, modificativas). Las unidades del proyecto pueden ser adquiridas mediante crédito, resultando aplicable lo previsto en la ley 18.795 y decretos reglamentarios. Todas las imágenes, descripciones y terminaciones de las unidades aquí representadas, son preliminares, estimativas y están sujetas a modificaciones. El amueblamiento no está incluido, siendo a mero efecto ilustrativo. Las medidas expresadas son aproximadas y podrán ser modificadas sin previo aviso, por razones técnicas y/o de ejecución de obra.

1 DORMITORIO

Sup total 50,17 m²
Propio 32,58 m²
Terraza 6,26 m²
Jardinera 2,04 m²
CDM 9,29 m²

VITRIUM CAPITAL

Proyecto aprobado según Número del Poder Ejecutivo (Ley 18.795 de la ROU, normas reglamentarias, modificativas). Las unidades del proyecto pueden ser adquiridas mediante crédito, resultando aplicable lo previsto en la ley 18.795 y decretos reglamentarios. Todas las imágenes, descripciones y terminaciones de las unidades aquí representadas, son preliminares, estimativas y están sujetas a modificaciones. El amueblamiento no está incluido, siendo a mero efecto ilustrativo. Las medidas expresadas son aproximadas y podrán ser modificadas sin previo aviso, por razones técnicas y/o de ejecución de obra.

2 DORMITORIOS

Sup total 130,21 m²
Propio 48,99 m²
Terraza 65,65 m²
CDM 15,57 m²

Proyecto aprobado según Número del Poder Ejecutivo (Ley 18.795 de la ROU, normas reglamentarias, modificativas). Las unidades del proyecto pueden ser adquiridas mediante crédito, resultando aplicable lo previsto en la ley 18.795 y decretos reglamentarios. Todas las imágenes, descripciones y terminaciones de las unidades aquí representadas, son preliminares, estimativas y están sujetas a modificaciones. El amueblamiento no está incluido, siendo a mero efecto ilustrativo. Las medidas expresadas son aproximadas y podrán ser modificadas sin previo aviso, por razones técnicas y/o de ejecución de obra.

2 DORMITORIOS

Sup total 71,30 m²
Propio 48,90 m²
Terraza 6,19 m²
Jardinera 0,72 m²
CDM 15,49 m²

VITRIUM CAPITAL

Proyecto aprobado según Número del Poder Ejecutivo (Ley 18.795 de la ROU, normas reglamentarias, modificativas). Las unidades del proyecto pueden ser adquiridas mediante crédito, resultando aplicable lo previsto en la ley 18.795 y decretos reglamentarios. Todas las imágenes, descripciones y terminaciones de las unidades aquí representadas, son preliminares, estimativas y están sujetas a modificaciones. El amueblamiento no está incluido, siendo a mero efecto ilustrativo. Las medidas expresadas son aproximadas y podrán ser modificadas sin previo aviso, por razones técnicas y/o de ejecución de obra.